



Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Andreas Winhart, Franz Bergmüller AfD**
vom 15.04.2025

Begleitaufwände der Asylunterbringung im Landkreis Rosenheim – Teil 2

Die Staatsregierung wird gefragt:

- 1.a) Wie hoch waren die Kosten für Waschmaschinen und Wäschetrockner für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim bei Errichtung der Unterkunft (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 4
- 1.b) Wie hoch waren die Kosten für Waschmaschinen und Wäschetrockner für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2023 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 4
- 1.c) Wie hoch waren die Kosten für Waschmaschinen und Wäschetrockner für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2024 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 5
- 2.a) Wie hoch waren die Kosten für Funktionscontainer, wie WC-Container, Waschcontainer etc., für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim bei Errichtung der Unterkunft (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 5
- 2.b) Wie hoch waren die Kosten für Funktionscontainer, wie WC-Container, Waschcontainer etc., für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2023 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 5
- 2.c) Wie hoch waren die Kosten für Funktionscontainer, wie WC-Container, Waschcontainer etc., für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2024 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 5

-
- 3.a) Wie hoch waren die Kosten für Wohnmodulcontainer für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim bei Errichtung der Unterkunft (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 6
- 3.b) Wie hoch waren die Kosten für Wohnmodulcontainer für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2023 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)? 6
- 3.c) Wie hoch waren die Kosten für Wohnmodulcontainer für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2024 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze od. Untergebrachten)? 7
- 4.a) Welche in Betrieb befindlichen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte besuchte der Landrat des Landkreises Rosenheim nach Kenntnis der Staatsregierung in den Jahren von 2020 bis 2025 persönlich, soweit er hierbei in Erfüllung staatlicher Aufgaben bzw. im Bereich der Fachaufsicht durch die Staatsregierung unterwegs war (bitte Besuchsdatum und wenn möglich Grund angeben)? 7
- 4.b) Welche in Planung befindlichen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte besuchte der Landrat des Landkreises Rosenheim nach Kenntnis der Staatsregierung in den Jahren von 2020 bis 2025 persönlich, soweit er hierbei in Erfüllung staatlicher Aufgaben bzw. im Bereich der Fachaufsicht durch die Staatsregierung unterwegs war (bitte Besuchsdatum und wenn möglich Grund angeben)? 7
- 4.c) Welche als Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte genutzten Schulumhallen besuchte der Landrat des Landkreises Rosenheim nach Kenntnis der Staatsregierung in den Jahren von 2020 bis 2025 persönlich, soweit er hierbei in Erfüllung staatlicher Aufgaben bzw. im Bereich der Fachaufsicht durch die Staatsregierung unterwegs war (bitte Besuchsdatum und wenn möglich Grund angeben)? 7
- 5.a) Wie viele Rechtsstreitigkeiten wegen Asyl- und Flüchtlingsunterkünften führte der Landkreis Rosenheim von 2020 bis 2025 mit kreisangehörigen Gemeinden (bitte auflisten und ggf. noch offene Verfahren markieren)? 8
- 5.b) Wie viele Rechtsstreitigkeiten wegen Asyl- und Flüchtlingsunterkünften führte der Landkreis Rosenheim von 2020 bis 2025 mit Geschäftspartnern, d. h. Lieferanten/Vermietern/Verpächtern (bitte auflisten und ggf. noch offene Verfahren markieren)? 8
- 5.c) Wie viele Rechtsstreitigkeiten wegen Asyl- und Flüchtlingsunterkünften führte der Landkreis Rosenheim von 2020 bis 2025 mit Anwohnern (bitte auflisten und ggf. noch offene Verfahren markieren)? 8
- 6.a) Wie beurteilt die Staatsregierung den Erfüllungsgrad von rund 75 Prozent bei der Aufnahme von Flüchtlingen und Asylbewerbern im Landkreis Rosenheim zum 31.12.2024? 8

6.b)	Wie beurteilt die Staatsregierung die bisherigen Maßnahmen des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich einer Steigerung auf Umkreisniveau bezüglich des aktuellen Erfüllungsgrads von rund 75 Prozent bei der Aufnahme von Flüchtlingen und Asylbewerbern im Landkreis Rosenheim zum 31.12.2024?	8
6.c)	Welche Maßnahmen hat der Landrat des Landkreises Rosenheim der Staatsregierung hinsichtlich einer Steigerung auf Umkreisniveau bezüglich des aktuellen Erfüllungsgrads von rund 75 Prozent bei der Aufnahme von Flüchtlingen und Asylbewerbern im Landkreis Rosenheim zum 31.12.2024 in Aussicht gestellt?	8
7.a)	Welche Bürgermeister und Gemeinden beschwerten sich bei der Staatsregierung über das Vorgehen des Landrats des Landkreises Rosenheim sowie des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich der Errichtung und des Betriebs von Asylunterkünften in den Jahren von 2020 bis 2025 (bitte nach Absender und Datum auflisten)?	9
7.b)	Welche Bürgerbeschwerden liegen der Staatsregierung über das Vorgehen des Landrats des Landkreises Rosenheim sowie des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich der Errichtung und des Betriebs von Asylunterkünften in den Jahren von 2020 bis 2025 vor?	9
7.c)	Welche Kenntnis hat die Staatsregierung über Klagen vor bayerischen Gerichten bezüglich des Vorgehens des Landrats des Landkreises Rosenheim sowie des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich der Errichtung und des Betriebs von Asylunterkünften in den Jahren von 2020 bis 2025?	9
8.a)	Wann enden nach aktuellem Stand die Pacht- und Mietverträge der einzelnen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Rosenheim (bitte nach Unterkunft, Datum des Vertragsendes auflisten bzw. als Eigentum markieren oder nächstmögliches Kündigungsdatum angeben)?	9
8.b)	Welche Verpflichtungserklärungen, wie beispielsweise eine Generalsanierung, bestehen bei Pacht- und Mietverträgen der einzelnen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Rosenheim (bitte nach Unterkunft, Verpflichtungstyp und aktueller Kostenschätzung auflisten)?	10
	Hinweise des Landtagsamts	11

Antwort

des Staatsministeriums des Innern, für Sport und Integration
vom 01.06.2025

- 1.a) **Wie hoch waren die Kosten für Waschmaschinen und Wäschetrockner für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim bei Errichtung der Unterkunft (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?**

Für die von der Regierung von Oberbayern im Landkreis Rosenheim betriebenen Unterkünfte (GU = Gemeinschaftsunterkunft, ÜWH = Übergangswohnheim):

Unterkunft Reg. von Oberbayern	Kapazität	Errichtungsjahr	Kosten
GU Wasserburg a. Inn I	71	2016	6.241,43 €
GU Wasserburg a. Inn II	220	2023	38.679,29 €
ÜWH Bernau a. Chiemsee	54	2015	4.747,00 €

Nach Mitteilung des Landratsamts Rosenheim gilt für die dezentralen Unterkünfte:

Trockner werden nur bereitgestellt, wenn keine Trocknungsmöglichkeit (Garten, Balkon) vorhanden ist und eine erhöhte Gefahr für Schimmelentstehung besteht. Sowohl aus Gründen der Kostenersparnis als auch wegen der Notwendigkeit von kurzfristigem/akutem Handlungsbedarf bei der Bereitstellung werden Waschmaschinen und ggf. Wäschetrockner durch Sammelbestellungen beschafft. Die Aufstellung in den einzelnen Unterkünften erfolgt nach Bedarfsprüfung. Sofern bei einer Auflösung/Rückgabe von Unterkünften Altgeräte vorhanden sind, werden diese auf Funktionsfähigkeit geprüft und einer Nachnutzung in einer anderen Unterkunft zugeführt bzw. ins Zwischenlager verbracht. Eine Bezifferung der Anschaffungskosten pro Unterkunft ist daher nicht möglich.

- 1.b) **Wie hoch waren die Kosten für Waschmaschinen und Wäschetrockner für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2023 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?**

Unterkunft Reg. von Oberbayern	Kapazität	Errichtungsjahr	Kosten
GU Wasserburg a. Inn I	71	2016	714,25 €
GU Wasserburg a. Inn II	220	2023	0,00 €
ÜWH Bernau a. Chiemsee	54	2015	0,00 €

Im Jahr 2023 wurden für die dezentrale Unterbringung Sammelbestellungen in Höhe von insgesamt 61.462,07 Euro getätigt.

Eine Übersicht, an welchen Standorten die angeschafften Geräte eingesetzt werden, kann in der für die Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit auch unter Berücksichtigung

sichtigung der Bedeutung des parlamentarischen Fragerechts nicht mit verhältnismäßigem Verwaltungsaufwand geleistet werden.

- 1.c) Wie hoch waren die Kosten für Waschmaschinen und Wäschetrockner für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2024 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?**

Unterkunft Reg. von Oberbayern	Kapazität	Errichtungsjahr	Kosten
GU Wasserburg a. Inn I	71	2016	595,00 €
GU Wasserburg a. Inn II	220	2023	289,17 €
ÜWH Bernau a. Chiemsee	54	2015	0,00 €

Im Jahr 2024 wurden für die dezentrale Unterbringung Sammelbestellungen im Wert von 92.821,74 Euro durchgeführt, darin enthalten sind allerdings auch andere Ausstattungsgegenstände, wie z. B. Stühle.

Eine Aufschlüsselung der entsprechenden Kosten kann in der für die Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit auch unter Berücksichtigung der Bedeutung des parlamentarischen Fragerechts nicht mit verhältnismäßigem Verwaltungsaufwand geleistet werden.

- 2.a) Wie hoch waren die Kosten für Funktionscontainer, wie WC-Container, Waschcontainer etc., für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim bei Errichtung der Unterkunft (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?**
- 2.b) Wie hoch waren die Kosten für Funktionscontainer, wie WC-Container, Waschcontainer etc., für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2023 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?**
- 2.c) Wie hoch waren die Kosten für Funktionscontainer, wie WC-Container, Waschcontainer etc., für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2024 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?**

Die Fragen 2a bis 2c werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Seitens der Regierung von Oberbayern werden im Landkreis Rosenheim keine Funktionscontainer verwendet.

Bezüglich der dezentralen Unterbringung wird bei der Beantwortung der Frage davon ausgegangen, dass hiermit abgeschlossene Funktionseinheiten gemeint sind, wie z. B.

bei den Turnhallen. Mit vertretbarem Verwaltungsaufwand ist eine Bezifferung nur für die noch in Nutzung befindlichen Turnhallen in Bruckmühl und in Raubling möglich.

Unterkunft	Kapazität	2023	2024
Bruckmühl	180	7.658,50 € *	15.684,00 €
Raubling	326	10.917,50 € *	20.928,00 €

* anteilig, weil unterjährige Aufstellung, zzgl. Aufstellungskosten

3.a) Wie hoch waren die Kosten für Wohnmodulcontainer für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim bei Errichtung der Unterkunft (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?

Seitens der Regierung von Oberbayern werden keine Wohnmodulcontainer für die Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen im Landkreis Rosenheim verwendet.

Die Beantwortung der Frage bezüglich der dezentralen Unterbringung kann in der für die Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit auch unter Berücksichtigung der Bedeutung des sich aus Art. 13 Abs. 2, 16a Abs. 1 und 2 Satz 1 Bayerische Verfassung (BV) ergebenden parlamentarischen Fragerechts nicht mit verhältnismäßigem Verwaltungsaufwand geleistet werden.

3.b) Wie hoch waren die Kosten für Wohnmodulcontainer für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2023 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze oder Untergebrachten)?

Im Bereich der dezentralen Unterbringung fielen im Jahr 2023 folgende Kosten an:

Ort	Kapazität	Kosten
Bad Aibling	150	2.074.481,66 €*
Raubling	104	528.129,70 €
Wasserburg a. Inn 1	52	622.731,55 €**
Wasserburg, a. Inn 2	52	272.815,42 €
Edling	48	99.898,42 €
Babensham	104	433.799,24 €
Pfaffing	85	344.408,35 €
Soyen	50	260.967,71 €
Bruckmühl	118	301.239,32 €***
Brannenburg 1	54	162.551,97 €
Brannenburg 2	36	157.785,44 €
Prien a. Chiemsee	56	246.010,45 €

* zzgl. Kosten für Umsetzung Containeranlage

** anteilig, weil unterjährige Aufstellung zum April 2023, zzgl. Kosten für Aufstellung Containeranlage

***vorbereitende Baumaßnahmen zur 2024 erfolgten Umsetzung einer Containeranlage aus Brannenburg

3.c) Wie hoch waren die Kosten für Wohnmodulcontainer für Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte im Landkreis Rosenheim im Jahr 2024 (bitte nach den einzelnen Unterkünften aufgliedern, Errichtungsjahr angeben und zzgl. Zahl der Bettenplätze od. Untergebrachten)?

Im Bereich der dezentralen Unterbringung fielen im Jahr 2024 folgende Kosten an:

Ort	Kapazität	Kosten
Bad Aibling	150	1.377.804,80 €
Raubling	104	228.961,56 €
Wasserburg a. Inn 1	52	217.343,93 €
Wasserburg, a. Inn 2	52	100.473,02 €
Babensham	104	442.982,44 €
Pfaffing	85	665.118,72 €
Soyen	50	334.426,26 €
Bad Endorf	36	304.723,14 €
Bruckmühl	118	447.049,07 € *
Brannenburg 1	54	556.114,16 € **
Brannenburg 2	36	188.695,66 €
Prien a. Chiemsee	56	518.879,34 €

* anteilig, weil unterjährige Aufstellung zum Juni 2024, zzgl. Kosten für Umsetzung Containeranlage aus Brannenburg

** anteilig, weil unterjährige Umsetzung, zzgl. Kosten für Rückbau

4.a) Welche in Betrieb befindlichen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte besuchte der Landrat des Landkreises Rosenheim nach Kenntnis der Staatsregierung in den Jahren von 2020 bis 2025 persönlich, soweit er hierbei in Erfüllung staatlicher Aufgaben bzw. im Bereich der Fachaufsicht durch die Staatsregierung unterwegs war (bitte Besuchsdatum und wenn möglich Grund angeben)?

4.b) Welche in Planung befindlichen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte besuchte der Landrat des Landkreises Rosenheim nach Kenntnis der Staatsregierung in den Jahren von 2020 bis 2025 persönlich, soweit er hierbei in Erfüllung staatlicher Aufgaben bzw. im Bereich der Fachaufsicht durch die Staatsregierung unterwegs war (bitte Besuchsdatum und wenn möglich Grund angeben)?

4.c) Welche als Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte genutzten Schulturnhallen besuchte der Landrat des Landkreises Rosenheim nach Kenntnis der Staatsregierung in den Jahren von 2020 bis 2025 persönlich, soweit er hierbei in Erfüllung staatlicher Aufgaben bzw. im Bereich der Fachaufsicht durch die Staatsregierung unterwegs war (bitte Besuchsdatum und wenn möglich Grund angeben)?

Die Fragen 4 a bis 4 c werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Nach Auskunft des staatlichen Landratsamts Rosenheim besuchte Landrat Otto Lederer in der Funktion als dessen Leiter im gefragten Zeitraum mehrere Unterkünfte bzw.

Liegenschaften, die sich bereits in Betrieb befanden bzw. für die Asyl- und Flüchtlingsunterbringung geprüft wurden sowie auch ungenutzte Schulturnhallen. Eine lückenlose Aufstellung kann in der für die Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit auch unter Berücksichtigung der Bedeutung des parlamentarischen Fragerechts nicht mit verhältnismäßigem Verwaltungsaufwand geleistet werden.

- 5.a) Wie viele Rechtsstreitigkeiten wegen Asyl- und Flüchtlingsunterkünften führte der Landkreis Rosenheim von 2020 bis 2025 mit kreisangehörigen Gemeinden (bitte auflisten und ggf. noch offene Verfahren markieren)?**
- 5.b) Wie viele Rechtsstreitigkeiten wegen Asyl- und Flüchtlingsunterkünften führte der Landkreis Rosenheim von 2020 bis 2025 mit Geschäftspartnern, d. h. Lieferanten/Vermietern/Verpächtern (bitte auflisten und ggf. noch offene Verfahren markieren)?**
- 5.c) Wie viele Rechtsstreitigkeiten wegen Asyl- und Flüchtlingsunterkünften führte der Landkreis Rosenheim von 2020 bis 2025 mit Anwohnern (bitte auflisten und ggf. noch offene Verfahren markieren)?**

Die Fragen 5a bis 5c werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Der Landkreis Rosenheim führt keine Rechtsstreitigkeiten im Bereich der Asyl- und Flüchtlingsunterbringung. Es handelt sich dabei um eine staatliche Aufgabe. Daher ist der Freistaat Bayern im Rahmen von etwaigen in diesem Zusammenhang stehenden Streitigkeiten Prozessbeteiligter.

- 6.a) Wie beurteilt die Staatsregierung den Erfüllungsgrad von rund 75 Prozent bei der Aufnahme von Flüchtlingen und Asylbewerbern im Landkreis Rosenheim zum 31.12.2024?**

Es handelt sich um eine Unterquote.

- 6.b) Wie beurteilt die Staatsregierung die bisherigen Maßnahmen des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich einer Steigerung auf Umkreisniveau bezüglich des aktuellen Erfüllungsgrads von rund 75 Prozent bei der Aufnahme von Flüchtlingen und Asylbewerbern im Landkreis Rosenheim zum 31.12.2024?**

Die Bemühungen des Landratsamts Rosenheim zur Quotenerfüllung werden unterstützt.

- 6.c) Welche Maßnahmen hat der Landrat des Landkreises Rosenheim der Staatsregierung hinsichtlich einer Steigerung auf Umkreisniveau bezüglich des aktuellen Erfüllungsgrads von rund 75 Prozent bei der Aufnahme von Flüchtlingen und Asylbewerbern im Landkreis Rosenheim zum 31.12.2024 in Aussicht gestellt?**

Das staatliche Landratsamt wie auch Landrat Otto Lederer persönlich nutzen engagiert alle Kontakte zu den Immobilienverwaltungen des Bundes sowie des Freistaates Bayern, zu den kreisangehörigen Gemeinden, Privatpersonen und Unternehmen sowie zu kirchlichen Institutionen, um Objekte für die Flüchtlingsunterbringung zu akquirieren.

Zudem rief die Pressestelle von Landrat Otto Lederer regelmäßig über Mitteilungen an die örtlichen Zeitungen sowie über die Homepage des Landratsamts Rosenheim dazu auf, Objekte zur Unterbringung von Geflüchteten anzubieten. Auch die kreisangehörigen Gemeinden veröffentlichten auf Bitte von Landrat Otto Lederer über ihre jeweiligen Gemeindeblätter entsprechende Aufrufe.

7.a) Welche Bürgermeister und Gemeinden beschwerten sich bei der Staatsregierung über das Vorgehen des Landrats des Landkreises Rosenheim sowie des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich der Errichtung und des Betriebs von Asylunterkünften in den Jahren von 2020 bis 2025 (bitte nach Absender und Datum auflisten)?

Über an das Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration (StMI) gerichtete nichtöffentliche Schreiben kann keine Auskunft erteilt werden.

7.b) Welche Bürgerbeschwerden liegen der Staatsregierung über das Vorgehen des Landrats des Landkreises Rosenheim sowie des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich der Errichtung und des Betriebs von Asylunterkünften in den Jahren von 2020 bis 2025 vor?

Siehe Antwort zu Frage 7 a.

7.c) Welche Kenntnis hat die Staatsregierung über Klagen vor bayerischen Gerichten bezüglich des Vorgehens des Landrats des Landkreises Rosenheim sowie des Landratsamts Rosenheim hinsichtlich der Errichtung und des Betriebs von Asylunterkünften in den Jahren von 2020 bis 2025?

Das StMI hat Kenntnis von einer Klage einer Gemeinde gegen die Baugenehmigung bezüglich einer Unterkunft. Im Übrigen kann eine lückenlose Aufstellung in der für die Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit auch unter Berücksichtigung der Bedeutung des sich aus Art. 13 Abs. 2, 16a Abs. 1 und 2 Satz 1 BV ergebenden parlamentarischen Fragerechts nicht mit verhältnismäßigem Verwaltungsaufwand geleistet werden.

8.a) Wann enden nach aktuellem Stand die Pacht- und Mietverträge der einzelnen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Rosenheim (bitte nach Unterkunft, Datum des Vertragsendes auflisten bzw. als Eigentum markieren oder nächstmögliches Kündigungsdatum angeben)?

Laufzeitende	Anzahl Unterkünfte	Auslaufende Kapazitäten (Bettplätze)
2025	12	198
2026	11	275
2027	15	478
2028	6	261
2029	6	212
2030	2	88
2032	1	26
2033	2	101
Unbefristet	164	2 254

Über die näher nachgefragten Details kann auch unter Berücksichtigung der Bedeutung des parlamentarischen Fragerechts (Art. 13 Abs. 2, 16a Abs. 1 und 2 Satz 1 BV) keine Auskunft erteilt werden, weil diese die Verhandlungsposition der Unterbringungsverwaltung gegenüber den potenziellen Vertragspartnern bei Ersatzakquisen schwächen würde.

8.b) Welche Verpflichtungserklärungen, wie beispielsweise eine Generalsanierung, bestehen bei Pacht- und Mietverträgen der einzelnen Asyl- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Rosenheim (bitte nach Unterkunft, Verpflichtungstyp und aktueller Kostenschätzung auflisten)?

Es bestehen in Bezug auf die Unterkünfte der Regierung von Oberbayern keine Verpflichtungserklärungen (beispielsweise eine Generalsanierung).

In der dezentralen Unterbringung ist bei der Beendigung der Turnhallen eine Erüchtigung vorgesehen.

Sämtliche Unterkünfte werden in regelmäßigen Abständen durch die Hausverwalter des Landratsamts Rosenheim kontrolliert. Schäden, Verunreinigung und sonstige Auffälligkeiten werden aufgenommen und die mögliche Behebung auch unter Einbeziehung bzw. Kostentragung/-beteiligung durch die Bewohnerinnen und Bewohner vorgenommen. Weiterhin notwendige Maßnahmen werden im laufenden Betrieb der Unterkunft vorgenommen. Derzeit ist keine Generalsanierung vorgesehen.

Hinweise des Landtagsamts

Zitate werden weder inhaltlich noch formal überprüft. Die korrekte Zitierweise liegt in der Verantwortung der Fragestellerin bzw. des Fragestellers sowie der Staatsregierung.

—————

Zur Vereinfachung der Lesbarkeit können Internetadressen verkürzt dargestellt sein. Die vollständige Internetadresse ist als Hyperlink hinterlegt und in der digitalen Version des Dokuments direkt aufrufbar. Zusätzlich ist diese als Fußnote vollständig dargestellt.

Drucksachen, Plenarprotokolle sowie die Tagesordnungen der Vollversammlung und der Ausschüsse sind im Internet unter www.bayern.landtag.de/parlament/dokumente abrufbar.

Die aktuelle Sitzungsübersicht steht unter www.bayern.landtag.de/aktuelles/sitzungen zur Verfügung.